



ΑΝΤΙΚΑΠΙΤΑΛΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΤΡΟΠΗ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ

ΑΝΤΑΡΣΙΑ ΣΕ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ-ΕΕ-ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κίνηση Πόλης

Στοιχεία επικοινωνίας:

aastinathina.home.blog | aastinathina@gmail.com

Γραφεία Αιόλου 47, 3ος όρ., τηλ. 2103248892

Δημοτικός σύμβουλος: Κεφαλληνός Παναγιώτης, τηλ. 6934511133

Ομάδα συλλογικής εκπροσώπησης: Ρέππα Ντίνα, Ρίζος Μιχάλης, Μάτσα Κατερίνα,
Παπαχριστούδη Ματίνα, Σιαπάτης Αποστόλης, Μένου Κική

Η δημοτική αρχή, παρά τις αποφάσεις του ΣΤΕ, δεν κάνει το παραμικρό για να ακυρωθούν οι παρανομίες των μεγαλοξενοδόχων.

Το Συμβούλιο της Επικρατείας έδωσε στον δήμο Αθηναίων προθεσμία τριών μηνών για να κατεδαφίσει τους τελευταίους δύο ορόφους και το δώμα του ξενοδοχείου της εταιρείας Coco-Mat στην οδό Μακρυγιάννη, αφού αυτοί υπερβαίνουν το ανώτατο ύψος των κτιρίων στην περιοχή.

Η απόφαση με αρ.11/2022 του Συμβουλίου Συμμόρφωσης πάρθηκε έπειτα από αίτημα πολιτών, καθώς μεσολάβησαν δύομισι χρόνια από την απόφαση με την οποία το ανώτατο ακυρωτικό δικαστήριο έκρινε ακυρωτέα την οικοδομική άδεια του κτιρίου.

Με βάση την πρόσφατη απόφαση, η οικοδομική άδεια του 2017 και η ανανεώρηση της το 2019 κρίθηκαν παράνομες (απόφαση 2102/του 2019 της Ολομέλειας), επειδή δεν είχε προηγουμένως δοθεί άδεια του υπουργείου Πολιτισμού μετά από εισήγηση του ΚΑΣ. Στην απόφαση ανταποκρίθηκε το υπουργείο Πολιτισμού τον Ιούλιο του 2020, απορρίπτοντας, μετά από εισήγηση του ΚΑΣ, τη μελέτη του ξενοδοχείου ως προς το ανώτατο ύψος (33m έναντι 24m). Αντίστοιχη στάση κράτησε και το υπουργείο Περιβάλλοντος, που τον Μάρτιο του 2022 θέσπισε νέο προεδρικό διάταγμα για την περιοχή, που επίσης ακολουθούσε το παλαιότερο, ισχύον στην περιοχή ανώτατο ύψος.

Ωστόσο, όπως επισημαίνει το ΣΤΕ, ο δήμος Αθηναίων δεν ανακάλεσε την οικοδομική άδεια του κτιρίου, δεν χαρακτήρισε αυθαίρετους και κατεδαφιστέους τους τελευταίους δύο ορόφους και το δώμα του ξενοδοχείου, ούτε μερίμνησε για την κατεδάφισή τους. Σύμφωνα με το ΣΤΕ, προχώρησε μόνο σε ανάκληση της αναθεώρησης του 2019, η οποία για το ανώτατο ακυρωτικό δικαστήριο «δεν συνιστά συμμόρφωση».

Το ΣΤΕ, στο πλαίσιο αυτό, έδωσε προθεσμία τριών μηνών στο δήμο Αθηναίων, προκειμένου να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες, ορίζοντας ότι θα επανεξετάσει το κατά πόσο αυτός έχει συμμορφωθεί στις 14 Φεβρουαρίου του 2023.

Είναι απορίας άξιο σε ποια άκρα θα φτάσει η δημοτική αρχή Μπακογιάννη με την απόλυτη σιωπή και αδράνειά της, υπηρετώντας τα συμφέροντα και τα κέρδη των μεγαλοξενοδόχων, ακόμα και όταν αυτά βασίζονται σε πεντακάθαρες παρανομίες.